



”Rätt och omsorgsfull fastighetsvård är en investering.”



Vi arbetar för långsiktigt förtroende, i nära dialog med våra kunder för att ge bästa service.



En välskött fastighet är viktig för de boende och dess besökare.

Experter på fastighetsservice

Clifa Service är Climat80-Gruppens experter på fastighetsservice. Vi erbjuder effektiv, noggrann och rationell service när det gäller drift, skötsel och förvaltning av bostads-, kontors- och industrifastigheter. Oavsett om du äger och förvaltar 200 fastigheter eller hanterar en bostadsrättsförening med 20 lägenheter är service och förvaltning gemensam. Clifa löser det långsiktiga behovet.

Kontinuerligt underhåll minskar driftskostnaderna och väsentliga funktioner håller längre. Det är både kostnadseffektivt och reducerar belastningen på vår miljö. Vår omsorgsfulla fastighetsvård lönar sig.

Kompetens och resurser

Vi har våra utgångspunkter i Lund och Malmö men allt arbete sker dagligen ute hos våra uppdragsgivare runt om i Öresundsregionen.

Clifas tjänster och avtal är väl anpassade efter våra kunders fastighetsantal, fastighetstyper och behov. Vår omtanke om din fastighet gör

att vi kontinuerligt utbildar alla våra tekniker. Nya lösningar, nya tekniska hjälpmedel, nya krav och regler gör att vi alltid ligger i framkant.

Clifas tjänsteutbud utvecklas ständigt i takt med att uppdragsgivarnas efterfrågan och omfattar totaluppdrag kring fastighetsskötsel, drift och förvaltning.

Tjänster/produkter

Teknisk Förvaltning

- Fastighetsskötsel, inom och utomhus
- Teknisk service
- Underhåll av tekniska installationer

Administrativ förvaltning

- Underhållsplaner
- Status- och energibesiktningar
- Energiuppföljningar

Byggservice

- Tillhandahåller alla typer av om- och tillbyggnader





Experter på fastighetsförvaltning!



Clifa Service är Climat80-Gruppens experter på fastighetsservice. Vi erbjuder effektiv, noggrann och rationell service när det gäller drift, skötsel och förvaltning av bostads-, kontors- och industrifastigheter.

För mer information – kontakta:



Jimmi Johnsson
Verksamhetsansvarig
046-10 14 25
jimmi.johnsson@clifa.se



Tomas Hofvander
Förvaltare
046-10 14 20
tomas.hofvander@clifa.se

Förvaltning utifrån era behov

I samband med avtalade serviceuppdrag uppstår ofta behov av åtgärder och problemlösningar som inte omfattas av det ordinarie serviceavtalet. Det löser Clifa genom att erbjuda en bred lista av tilläggstjänster som utförs efter överenskommelse.

Alla fastigheter har samma behov

Clifas tjänster och avtal är anpassade efter uppdagsgivarens fastighetsantal, typ och behov. Oavsett om du äger och förvaltar 200 fastigheter eller hanterar en bostadsrättsförening med 20 lägenheter är behovet av service och eller förvaltning gemensamt. Clifa löser det långsiktiga behovet.

Alla fastigheter blir äldre och slits och

ignoreras skötsel och service kan det blir en dyr affär. Ett serviceavtal med Clifa är en försäkring mot oväntat stora och kostsamma reparationer.

Vårt miljötänk sträcker sig genom hela organisationen.

Clifa arbetar tillsammans med systembolagen inom Climat80-Gruppen för en miljö- och kostnadseffektiv drift med ambitionen att alltid minska energianvändningen. I samma anda arbetar företagen aktivt med förebyggande åtgärder för att minska risker i och omkring de byggnader man sköter.

Samtidigt innebär det att vi har all expertis och kapacitet för att ta hand om större uppdrag och specialprojekt för hela fastigheten.

Clifa

Postadress
Box 9013
200 39 Malmö
info@climat80.se

Malmö
Stenyxegatan 28
040-36 34 00

Lund
Tellusgatan 13
046-10 13 00

