



FUKT

Hur ser din fastighets fuktstatus ut?

Fuktexpertis

Vår fuktexpertis med lång praktisk erfarenhet hjälper dig med såväl skadeförebyggande åtgärder, fuktstatusbesiktningar som avfuktning om olyckan varit framme.

Fuktproblem är långt ifrån ovanliga och upptäcks sällan i tid. Problemen växer sakta men säkert och när de väl blir uppenbara är skadan ofta redan skedd. Följden kan bli omfattande reparations- och renoveringskostnader med alla de följdproblem det skapar för boende i fastigheten och fastighetsägare.

Fuktskador och mögelskador drabbar inte bara äldre hus. Misstänker du att det finns en mögel- eller fuktskada i ditt hus så kan vi hjälpa dig med en besiktning i utrymmet..

Fuktstatusbesiktning

Ett av målen för våra fuktexperter är att erbjuda våra kunder skadeförebyggande åtgärder så långt som möjligt. Det är en klok ekonomisk och miljömässig investering. Fastigheter åldras och behovet av översyn är helt naturligt. Regelbundenheten gör att mindre

åtgärder av t ex förslitningsdetaljer kan bytas i tid d.v.s. innan de börjar läcka.

En fuktstatusbesiktning innebär en genomgång av fastighetens samtliga våtutrymmen – källare, badrum, tvättstugor och kök. Efter besiktningen utfärdas en rapport med åtgärdsförslag – en status på hur riskområdena i fastigheten mår. Ett eventuellt åtgärdsförslag omfattar vad som behöver göras och i vilken prioriteringsordning det bör ske. Kostnadsförslag och en konstruktiv diskussion följer med åtgärdsförslaget.

Avfuktning – om olyckan är framme

Vattenfylld källare p.g.a. störtregn eller översvämning, stopp i avlopp, läckande rör eller tak är några av händelserna som orsakar akuta fuktproblem. Clifa Service tar hand och ordnar med avfuktning till dess utrymmena är torra nog att tas i bruk. Eventuella följdåtgärder rekommenderas och åtgärdsförslag offereras vid önskemål.



Fuktskador är lömska och dyra. Fuktbesiktning är enkel form av försäkring för att minimera riskerna.



Professionell Fuktkompetens

Clifa Service kan bli varje fastighetsägares, förvaltares och bostadsrättsföreningens högra hand när det gäller att ta hand om skötsel av fastigheter såväl inom som utomhus.

För mer information – kontakta:

Anders Sonesson
046-10 14 16
anders.sonesson@clifa.se

Clifa

Postadress
Box 9013
200 39 Malmö
info@climat80.se

Malmö
Stenyxegatan 28
040-36 34 00

Lund
Tellusgatan 13
046-10 13 00

